

Vlaamse overheid

Afdeling Beleid Steden, Brussel en Vlaamse Rand

Coördinatie Vlaamse Rand

Havenlaan 88 bus 70
1000 BRUSSEL
T 02 553 40 21
www.vlaamserand.be

COLLOQUIUM 'STAND VAN DE RAND' 2021 – Vragen en antwoorden bij de presentatie van Alexander D'Hooghe (ORG - Permanent Modernity) over ruimtelijke uitdagingen in de Vlaamse Rand

- 1. Zijn er naast de noordelijke kanaalzone nog andere interessante sites in de Vlaamse Rand die een grote onderbenutting kennen, gelet op hun goede ligging?**

De twee kanaalzones – zowel de noordelijke als de zuidelijke – zijn erg specifiek, omdat dat altijd al assen van ontwikkeling en industrie zijn geweest. Het zijn sites die in het verleden al heel wat ontwikkeling gekend hebben en waar nu veel 'brownfields' zijn: oudere, gebruikte gebieden die nu weer leeg staan en onderbenut worden. Eerder dan groene gebieden aan te snijden elders is het beter om die 'brownfields' op een intelligente manier te hergebruiken. Omdat er om historische redenen nu eenmaal veel 'brownfields' in de kanaalzones liggen, liggen daar ook veel kansen.

Verder is het zo dat sommige delen van de Rand bij uitstek erg geïndustrialiseerd en verstedelijkt zijn, terwijl andere plaatsen nog zeer landelijk zijn. Sociologisch kennen die misschien wel grootstedelijke uitdagingen, maar de invulling ervan is eerder landelijk. Stedenbouwkundig zijn er in de Rand eigenlijk 4 à 6 heel verschillende deelgebieden. Door de verstedelijkingsdruk rond Brussel is het belangrijk om daar op een zo geïntegreerd en intelligent mogelijke manier mee om te gaan. Anders krijg je een sluipende vergrijzing overal in de Rand: een stap per stap volbouwen van de Rand. Het is dan verstandiger om op sommige plaatsen voluit voor verstedelijking te kiezen, bijvoorbeeld in de noordrand, en op andere plaatsen net niet.